



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Курако, дом 9

АКТ № К00009-11/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Курако, дом 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 20.02.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Кур./9 от 01.03.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 009,99
Влажная протирка дверей		м2	40,83	4,54	185,37	1	185,37
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,81	5,66	4,58	5	22,92
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	5	399,60
Влажная протирка подоконников		м2	16,80	4,50	75,60	5	378,00
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	5	54,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	293,30	1,48	434,08	13	5 643,09
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	293,30	3,60	1 055,88	1	1 055,88
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,37	24,05	8	192,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	0,47	58,75	21	1 233,75
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	0,52	179,40	8	1 435,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	1,93	125,45	1	125,45

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	125,00	2,09	261,25	1	261,25
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	345,00	2,34	807,30	1	807,30
Уборка газонов в зимний период (возле входных узлов)		м2	645,00	0,27	174,15	5	870,75
Уборка газонов в зимний период (зеленая зона)		м2	410,00	0,27	110,70	5	553,50
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	7,93	15,86	21	333,06
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	30,00	0,51	15,30	21	321,30

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					445,44
Замена лампочек		шт	3,00	86,81	185,01	445,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 125,700	3,44	10 752,41
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 443,400	0,28	684,15
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	599,24	599,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 125,700	2,01	6 282,66

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

33 773,89

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Монтажные работы	руб.	19 199,72	установка ОДПУ ХВС (по решению суда от 19.09.2022г.

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

19 199,72

- Всего за период с **01.11.2022г.** по **30.11.2022г.** выполнено работ на общую сумму **52 973,61** (Пятьдесят две тысячи девятьсот семьдесят три рубля 61 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Курако. дом 9

